

## **Ankaufprofil Voigt Immobilien GbR**

### **Kurzzusammenfassung Voigt Immobilien GbR**

Voigt Immobilien steht als Familie in 3. Generation seit 1938 für Vermietung und Verpachtung von Wohn- und Geschäftshäusern. Wir bewirtschaften unsere Wohn- und Gewerbebestände selbst und verwalten sie über die Voigt & König Immobilienverwaltungs GmbH.

### **Warum Voigt Immobilien GbR**

Wir stehen für eine schnelle und individuelle Kaufabwicklung, aufgrund unserer effizienten Strukturen und der langen und erfolgreichen Zusammenarbeit mit unserer Hausbank. Neue Wohn- und Geschäftshäuser werden schnell und reibungslos in unseren Wohnungsbestand integriert. Jährlich steht hierfür ein Investitionsvolumen von EUR 3 bis 8 Millionen zu Verfügung.

### **Ankaufprofile**

- Wohn – und Geschäftshäuser ab 10 Einheiten (max. 20% gewerbliche Nutzung)
- Max. Kaufpreis von EUR 8 Million.
- auch sanierungsbedürftig / schlechter Objektzustand
- Nur Hamburg, Deutschland

In diesen bevorzugten Hamburger Stadtteilen:

Hamburg West:  
Stellingen, Lurup, Osdorf, Bahrenfeld

Hamburg Ost:  
Hamm, Hamm-Mitte, Hamm-Nord, Hamm-Süd, Horn, Marienthal, Billstedt

Hamburg Süd:  
Harburg, Wilstorf, Heimfeld, Veddel, Wilhelmsburg

Ihre Ansprechpartner:  
Herr Dr. Christian Voigt  
Herr Justin Voigt